



Vielen Dank, dass Sie sich für das Wohnen im Caritas-Zentrum St. Alban interessieren. Auf den folgenden Seiten haben wir die wichtigsten Informationen für Sie zusammengefasst.

Das Caritas-Zentrum St. Alban liegt am Rande des alten Ortskerns von Bodenheim, mit Blick auf den Ort und die Weinberge. Dort gibt es Einkaufsmöglichkeiten, Banken, Apotheken, Arztpraxen und die bekannten Straußwirtschaften. Mit Bus und Bahn ist man schnell in Mainz. Im Juni findet in unmittelbarer Nachbarschaft das weithin bekannte „St. Albans-Fest“ statt.

Alle Wohnungen sind barrierearm. Das heißt sie können ebenerdig oder über einen Aufzug erreicht werden. In den Wohnungen selbst, gibt es keine hinderlichen Schwellen.

In jeder Wohnung ist eine Einbauküche vorhanden, die weitestgehend rollstuhl unterfahrbar ist.

Das Caritas-Zentrum verfügt zudem über einen großzügigen Garten, der von den Mieter/-innen genutzt werden kann.

Sollten Sie über diesen ersten Eindruck hinaus, Fragen haben, vereinbaren Sie doch gerne einen Termin.

Caritas Altenhilfe St. Martin Rheinhessen gGmbH

Benedict Pretnar

Gesamtleitung Wohngemeinschaften

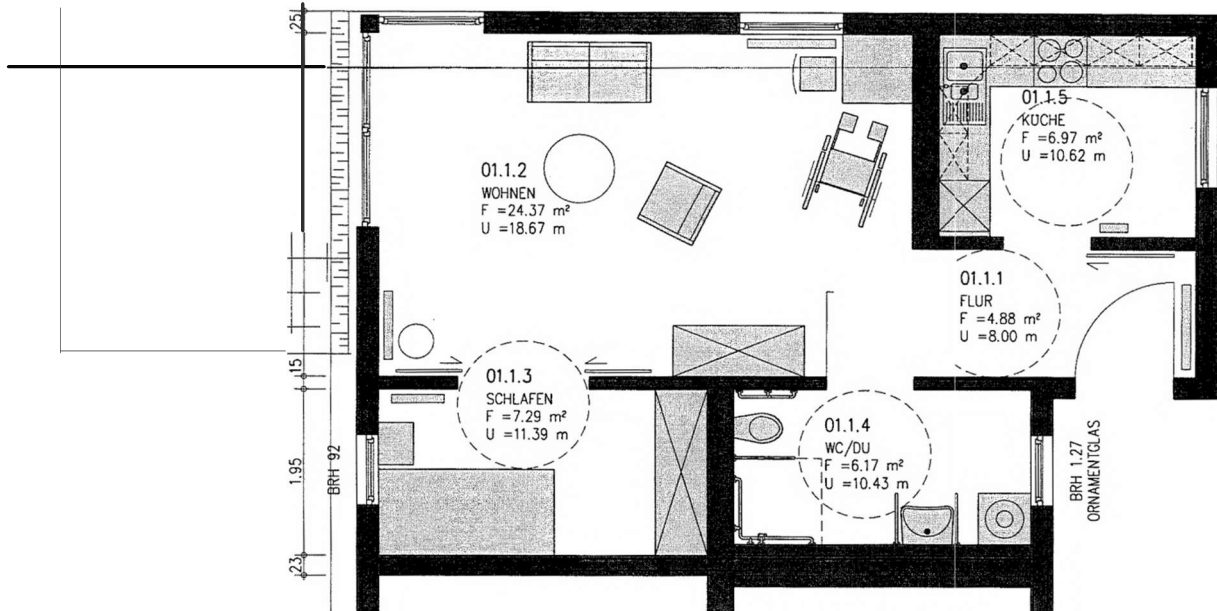
Seminarstr. 4a

55127 Mainz

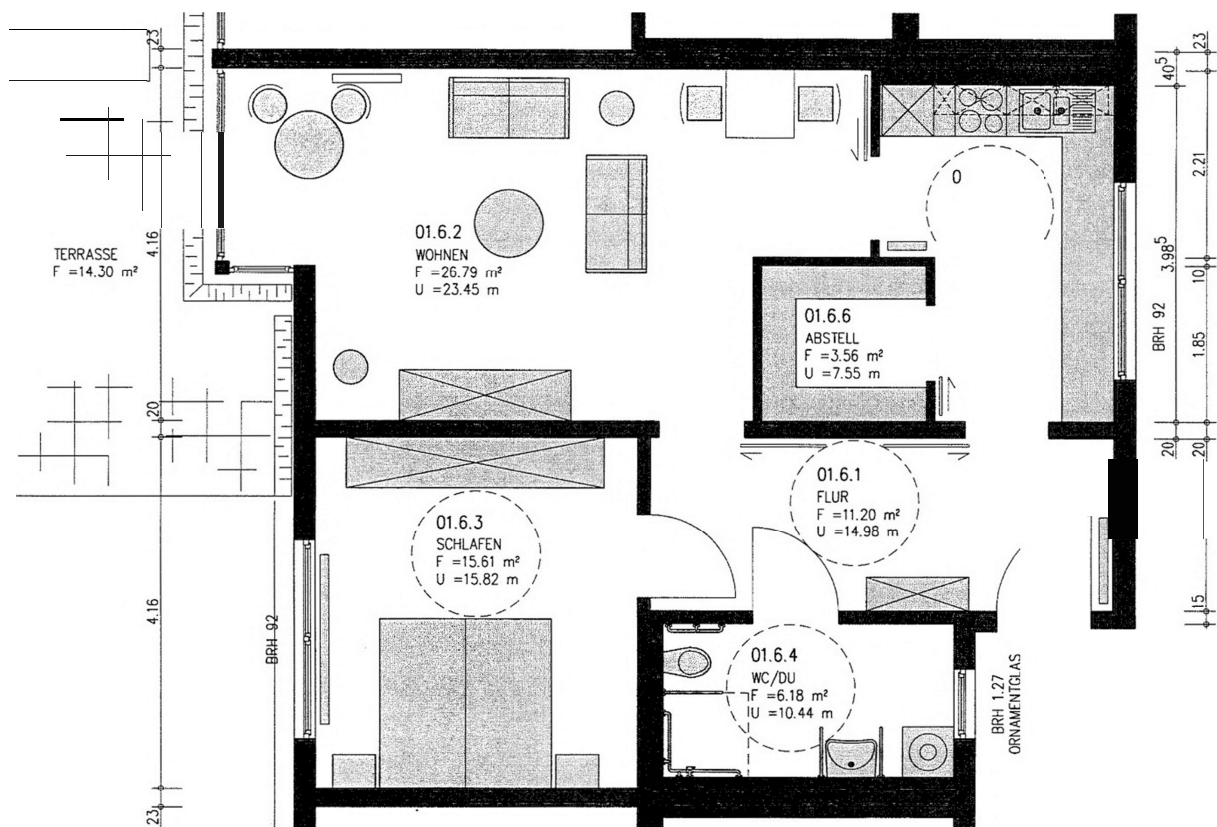
pretnar@caritas-altenhilfe-rheinhessen.de

Tel.06131/9474833

Beispielgrundriss Ein-Personen-Wohnung



Beispielgrundriss Zwei-Personen-Wohnung







Wohnung Nr:	Gesamt- größe (m²)	Kaltmiete	Neben- kosten	Service- pauschale	Gesamt- kosten
1	56,43	547,37 €	112,86 €	75,00 €	735,23 €
2	58,55	567,94 €	93,68 €	75,00 €	736,62 €
3	58,55	567,94 €	93,68 €	75,00 €	736,62 €
4	57,83	560,95 €	92,53 €	75,00 €	728,48 €
5	55,38	537,19 €	87,33 €	75,00 €	699,52 €
6	80,19	777,84 €	128,30 €	75,00 €	981,14 €
7	78,08	757,38 €	124,93 €	75,00 €	957,31 €
8	49,68	481,90 €	79,49 €	75,00 €	636,39 €
9	51,4	498,58 €	82,24 €	75,00 €	655,82 €
10	51,4	498,58 €	82,24 €	75,00 €	655,82 €
11	51,49	499,45 €	82,37 €	75,00 €	656,82 €
12	48,23	467,83 €	77,17 €	75,00 €	620,00 €
13	73,04	708,49 €	116,86 €	75,00 €	900,35 €
14	71,33	691,90 €	114,13 €	75,00 €	881,03 €

(Stand Oktober 2018)

Die Wohnungen sechs, sieben, dreizehn und vierzehn sind als Zwei-Personen-Wohnungen konzipiert.

Interessenteninformation Seniorenwohnungen	Caritas Altenhilfe St. Martin Rheinhessen WG St. Alban	 
---	---	---

Stammdaten Interessent

Name, Vorname	
Geburtstag u.-ort	
Ggf. Geburtsname	
Derzeitige Anschrift	
Telefon	
Familienstand	

Stammdaten Angehörige

Name, Vorname	
Anschrift	
Telefon, Handy	
E-Mail	
Verwandschaftsverh.	

Kostenträger (entfällt bei Selbstzahlern)

Kostenträger	
Anschrift	
Bewilligung	<input type="checkbox"/> Antrag gestellt <input type="checkbox"/> Kostenübernahme bewilligt

Antragsteller

Name, Vorname	
Derzeitige Anschrift	
In welcher Eigenschaft	
E-Mail	
Betreuungskreise	

Ich interessiere mich für eine 1-Personen- Wohnung / eine 2-Personen-Wohnung

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers